

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację		na 2. Rok 2017	
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r., poz. 716 z późn.zm.).			
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.			
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu do 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.			
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
3. Urząd Miejski w Czchowie			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)			
* dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną		** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną	
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> osoba prawna	
<input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna		<input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej	
5. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel		<input type="checkbox"/> współwłaściciel	
<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty		<input type="checkbox"/> posiadacz	
<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny		<input type="checkbox"/> współposiadacz	
<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty		<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny	
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)			
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)			
8. Nazwa pełna*/ Nazwisko, imię data urodzenia**			
9. Nazwa skrócona*/ Imię ojca, imię matki**			
10. Identyfikator REGON*/ Numer PESEL**			
B.2. ADRES SIEDZIBY*/ ADRES ZAMIESZKANIA**			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
20. (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> deklaracja roczna		<input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Czchowie (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poprzedzającym dany rok podatkowy)	Kwota podatku ***
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²	0 zł 62 gr	.....zł
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha	4 zł 51 gr	.....zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	.....m ²	0 zł 19 gr	.....zł
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy	.....m ²	2 zł 98 gr	.....zł

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI¹			
1. mieszkalnych – ogółem	.....m ²		
w tym:		0 zł 45 gr	
- o wysokości powyżej 2,20m	.....m ²		.....zł
- o wysokości od 1,40m do 2,20m	.....m ²	0 zł 23 gr	.....zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m ²	14 zł 60 gr	.....zł
3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m ²	7 zł 20 gr	.....zł
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m ²	4 zł 61 gr	.....zł
5. pozostałe		7 zł 62 gr	
w tym:			
- budynki rekreacji indywidualnej	.....m ²		.....zł
- inne	.....m ²	4 zł 00 gr	.....zł
D.3. BUDOWLE² <i>(wartość określona na podstawie Art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych)</i>	.....m ²	2% ich wartości	.....zł
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU Suma kwot z kolumny D***			.....zł
F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH <i>(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie)</i>			
21. Na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych <i>(podać podstawę prawną zwolnienia)</i>			
.....			
Przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle):			
.....			
.....			
.....			
22. Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Czchowie Nr XIX/189/2016 z dnia 26 października 2016 r. w sprawie podatku od nieruchomości na 2017 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 31 października 2016 roku, poz.6051).			
Przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle):			
.....			
.....			
.....			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Świadomy/a odpowiedzialności wynikającej z art. 54 ustawy Kodeks karny skarbowy ³ oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
23. Imię	24. Nazwisko		
25. Data wypełnienia <i>(dzień-miesiąc-rok)</i>	26. Podpis składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
27. Uwagi organu podatkowego			
.....			
28. Identyfikator przyjmującego formularz	29. Data i podpis przyjmującego		

Pouczenie: W przypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie kwoty należnego podatku lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja, zgodnie z art. 3a §1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2014r., poz.1619), stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 613) - podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.*

¹Przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

²Budowla – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

³**Art. 54. § 1.**

Podatnik, który składając organowi podatkowemu, innemu uprawnionemu organowi lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 3, albo obu tym karom łącznie.

§ 2. Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie jest małej wartości, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych.

§ 3. Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie nie przekracza ustawowego progu, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 podlega karze grzywny za wykroczenie skarbowe.

§ 4. Karze określonej w § 3 podlega także ten podatnik, który mimo ujawnienia przedmiotu lub podstawy opodatkowania nie składa w terminie organowi podatkowemu lub płatnikowi deklaracji lub oświadczenia.