

IPN INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację		na		2. Rok 2019
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 1445 z późn.zm.).				
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.				
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.				
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.				
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI				
3. Urząd Miejski w Czchowie				
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ				
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE				
4. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz				
5. Miejsce położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek				
6. Nazwisko		7. Imię		8. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)
9. Numer PESEL			10. Imiona rodziców	
B.2. ADRES ZAMIESZKANIA				
11. Kraj		12. Województwo		13. Powiat
14. Gmina		15. Ulica		16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość		18. Kod pocztowy		19. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI				
20. (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> informacja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/> korekta uprzednio złożonej informacji				
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
		Powierzchnia nieruchomości		Dane współwłaściciela/współposiadacza
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków				
2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych				
3. pozostałe				
w tym: - grunty pod zabudową				
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI¹				
1. mieszkalnych – ogółem				
w tym: - o wysokości powyżej 2,20m				
- o wysokości od 1,40m do 2,20m				
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej				
3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym				
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń				
5. pozostałe w tym: - budynki rekreacji indywidualnej				
- inne				
D.3. BUDOWLE² (wartość określona na podstawie Art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych)				

E. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

21. Na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (podać podstawę prawną zwolnienia)

Przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle):

22. Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Czchowie Nr II/14/2018 z dnia 14 grudnia 2018 r. w sprawie podatku od nieruchomości na 2019 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2018 roku, poz.8877).

Przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle):

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Świadomy/a odpowiedzialności wynikającej z art. 54 ustawy Kodeks karny skarbowy³ oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

23. Imię

24. Nazwisko

25. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)

26. Podpis składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

27. Uwagi organu podatkowego

28. Identyfikator przyjmującego formularz

29. Data i podpis przyjmującego

¹ Przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

²Budowla – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Art. 54.

§ 1. Podatnik, który składając organowi podatkowemu, innemu uprawnionemu organowi lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 3, albo obu tym karom łącznie.

§ 2. Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie jest małej wartości, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych.

§ 3. Jeżeli kwota podatku narażonego na uszczuplenie nie przekracza ustawowego progu, sprawca czynu zabronionego określonego w § 1 podlega karze grzywny za wykroczenie skarbowe.

§ 4. Karze określonej w § 3 podlega także ten podatnik, który mimo ujawnienia przedmiotu lub podstawy opodatkowania nie składa w terminie organowi podatkowemu lub płatnikowi deklaracji lub oświadczenia.